

Kosztorys ofertowy

Remont komunalnego lokalu użytkowego położonego w Białogardzie przy ul. Piłsudskiego 64 w związku z realizacją zadania pn. "Świetlica miejscem edukacji, kultury i integracji społeczności romskiej" w ramach Programu integracji społecznej i obywatelskiej Romów w Polsce na lata 2021-2030

Data: 19.05.2025

Obiekt: Lokal użytkowy

Zamawiający: ZGKiM Białogard

Jednostka opracowująca kosztorys:

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1 Roboty malarskie							
1.1 KNR 401/1202/9							
Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2							
stropy			21,6+6,0+19,2+2,4+3,6+13,2+31,5+14,7+2,1	=		114,300000	
			21,2+10,8+13,7+2,0+9,9+5,6+3,1+1,2+8,1+16,3	=		91,900000	
ściany			(1,85+3,63+2,90+2,40+2,60+1,98+2,18+6,00)*				
			2,60-0,90*2,00	=		59,404000	
			(5,95+1,15+3,74+2,00+2,21+3,30)*2,60-0,90*				
			2,00*4-1,20*1,50	=		38,710000	
			(1,85+2,06)*2*2,60-0,90*2,00	=		18,532000	
			(3,75+1,20+2,55+1,88+1,30)*2,60-0,90*2,00*4	=		20,568000	
			(3,30+3,75*2)*2,47+(8,11+2,67+2,32+1,16+3,81)*				
			2,60-0,90*2,00*2-1,20*1,50	=		68,258000	
			(3,34+4,39)*2*2,60-0,90*2,00-1,20*1,50	=		36,596000	
			(8,38+2,88+4,94+0,90+3,44+2,00)*2,40-0,90*				
			2,00*2-1,20*1,50	=		48,696000	
			(3,64*2+2,88)*2,40-0,90*2,00	=		22,584000	
			(1,98*2+3,88*2+1,43*2)*2,40-0,90*2,00*3-1,20*				
			1,50	=		27,792000	
			(1,91+1,51)*2*2,40-0,90*2,00	=		14,616000	
			(2,93+1,91)*2*2,40-0,90*2,00*3	=		17,832000	
			(1,51+0,78)*2*2,40-0,90*2,00	=		9,192000	
			(3,90+2,41+2,80+1,12+1,18+1,20)*2,40-0,90*				
			2,00-1,20*1,50	=		26,664000	
			(3,2+4,76+2,24+2,48+0,96+3,50)*2,00-0,90*2,00*				
			2-1,20*1,50	=		28,880000	
						644,52	
						644,52	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,1012	65,22542				
Mydło techniczne	kg	0,0242	15,59738				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,968	623,89536				
Piasek do betonów zwykły	m3	0,0011	0,70897				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
1.2 ORGB 202/1134/1 (2)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt							
						206,20	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,066	13,60920				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,231	47,63220				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,0022	0,45364				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	0,68046				
1.3 ORGB 202/1134/2 (2)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							
						438,32	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,088	38,57216				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,242	106,07344				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,0022	0,96430				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	1,44646				
1.4 KNR 401/1204/1							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne							
						206,20	m2
Malarze grupa II	r-g	0,1309	26,99158				
Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych pozostałe kolory	dm3	0,3278	67,59236				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
1.5 KNR 401/1204/2							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne							
						438,32	m2
Malarze grupa II	r-g	0,1309	57,37609				
Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych pozostałe kolory	dm3	0,3146	137,89547				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
2 Wymiana kotła węglowego na kocioł typu pellet – piec FERROLI BioPellet Pro 24 kW wraz z oprzyrządowaniem							
2.1 KNR 402/401/2 Odłączenie i przyłączenie kotła, żeliwnego wodnego, ECA-KZ-5							
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	3,718	3,71800				1 kpl
Uszczelki azbestowo-kauczukowe płaskie Fi-40-mm	szt	11	11,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	5,5					
2.2 KNR 215/501/1 Kotły żeliwne wodne lub parowe typu: Z-5 WB6-1 i Z-5 PBb-1 (ECA I NW); WK-2 (KWD-K); Z-1 WK-3 (KWD Camino 3); Z-3 WK-1 (KZ-3k); Z-5 Pk-1; Z-5 WK-1 (KZ-5), powierzchnia ogrzewalna do 6.5-m2							
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	31,13	31,13000				1 szt
Naczynie przeponowe 32l do instalacji pelet	szt	1	1,00000				
Ferrol Biopellet PRO 24 Stalowy kocioł na pellet 24 kW							
LSBBP24T	szt	1	1,00000				
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	4,565	4,56500				
2.3 KNRW 215/406/2 Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, z rur stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych							
Robotnicy	r-g	0,0955	23,87500				250 m

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	Roboty malarskie	
2	Wymiana kotła węglowego na kocioł typu pellet – piec FERROLI BioPellet Pro 24 kW wraz z oprzyrządowaniem	