

## Kosztorys ofertowy

### Przebudowa i budowa nowych piecy kaflowych 2025 rok

Data: 12.12.2024

Budowa: Lokale mieszkalne według wskazania

Zamawiający: ZGKiM

78-200 Białogard

ul. Kardynała Wyszyńskiego 18

Jednostka opracowująca kosztorys:

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

### Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
<b>1 Przesławienie pieca A 1 , z wymianą osprzętu</b>							
1.1 KNR 401/1001/5 Przesławienie pieców licowanych kaflami, kafle kwadratowe znornalizowane fazowane, piece do 1,0·m3							
						0,74	m3
Robotnicy grupa I	r-g	16,46	12,18040				
Zduni grupa III	r-g	31,08	22,99920				
Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	86	63,64000				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-1.8-2.2-mm	kg	4	2,96000				
Gлина ogniotrwała szamotowa surowa	kg	10,6	7,84400				
Gлина surowa - budowlana	m3	0,37	0,27380				
Kafle kwadrat.białe,narożne, płaskie	szt	Ilość	8,14000				
Kafle kwadratowe białe środk.płaskie	szt	Ilość	15,54000				
Kafle wieńcowe narożne	szt	Ilość	0,74000				
Kafle wieńcowe środkowe	szt	Ilość	0,74000				
Kreda malarska mielona	kg	Ilość	0,74000				
Prostki szamotowe	szt	Ilość	23,68000				
Drzwiczki piecowe	szt	Ilość	0,74000				
Rusztka piecowe	szt	Ilość	5,92000				
Zatyczka	szt	Ilość	1,48000				
Rura zapieczowa	szt	Ilość	0,74000				
Błacha przedpiecowa	szt	Ilość	0,74000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.2 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km, gruz ceglany							
						0,74	m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,12	0,82880				
Samochód samowyladowczy 5-10t (1)	m-g	0,73	0,54020				
1.3 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następnym 1-km, gruz (kol.17-19) 0,74*9 = <u>6,660000</u> 6,660 6,660 m3							
Samochód samowyladowczy 5-10t (1)	m-g	0,04	0,26640				
<b>2 Przesławienie pieca B 2 , z wymianą osprzętu</b>							
2.1 KNR 401/1001/5 Przesławienie pieców licowanych kaflami, kafle kwadratowe znornalizowane fazowane, piece do 1,0·m3							
						0,95	m3
Robotnicy grupa I	r-g	18,106	17,20070				
Zduni grupa III	r-g	34,188	32,47860				
Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	94,6	89,87000				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-1.8-2.2-mm	kg	4,4	4,18000				
Gлина ogniotrwała szamotowa surowa	kg	11,66	11,07700				
Gлина surowa - budowlana	m3	0,407	0,38665				
Kafle kwadrat.białe,narożne, płaskie	szt	Ilość	11,40000				
Kafle kwadratowe białe środk.płaskie	szt	Ilość	20,90000				
Kafle wieńcowe narożne	szt	Ilość	0,95000				
Kafle wieńcowe środkowe	szt	Ilość	0,95000				
Kreda malarska mielona	kg	1,43	1,35850				
Drzwiczki piecowe	szt	Ilość	0,95000				
Rusztka piecowe	szt	Ilość	7,60000				
Rura zapieczowa	szt	Ilość	0,95000				
Błacha przedpiecowa	szt	Ilość	0,95000				
Zatyczka	szt	Ilość	1,90000				
Prostki szamot.(cegły) o wym. 240x115x64mm	szt	Ilość	57,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
2.2 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km, gruz ceglany							
						0,95	m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,232	1,17040				
Samochód samowyladowczy 5-10t (1)	m-g	0,803	0,76285				
2.3 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następnym 1-km, gruz (kol.17-19) 0,95*9 = <u>8,550000</u> 8,550 8,550 m3							
Samochód samowyladowczy 5-10t (1)	m-g	0,044	0,37620				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
<b>3 Budowa pieca A 1</b>							
3.1 KNR 202/1301/1 Piece stałopalne ceramiczne znormalizowane, do 1·m3, typ A-1, kafle kwadratowe							
							1 szt
Zduni grupa II	r-g	4,312	4,31200				
Zduni grupa III	r-g	23,848	23,84800				
Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	140,8	140,80000				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-1.8-2.2-mm	kg	3,3	3,30000				
Drzwiczki piecowe	kg	12,1	12,10000				
Gлина ogniotrwała szamotowa surowa	kg	6,6	6,60000				
Gлина surowa - budowlana	m3	0,341	0,34100				
Kafle kwadrat.kolor.narożne, płaskie gat.I	szt	30,8	30,80000				
Kafle kwadratowe kolor.środk.płaskie gat.I	szt	56,1	56,10000				
Kafle wieńcowe narożne	szt	4,4	4,40000				
Kafle wieńcowe środkowe	szt	2,2	2,20000				
Prostki szamot.(cegły) o wym. 240x115x64mm	szt	31,9	31,90000				
Drzwiczki piecowe	szt	Ilość	1,00000				
Rusztza piecowe	szt	Ilość	8,00000				
Błacha przedpiecowa	szt	Ilość	1,00000				
Rura zapieczowa	szt	Ilość	1,00000				
Zatyczka	szt	Ilość	2,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Środek transportowy (1)	m-g	0,033	0,03300				
Wyciąg do urobku ziemi z napędem elektrycznym 0.18·t (1)	m-g	1,298	1,29800				
<b>4 Budowa pieca B 2</b>							
4.1 KNR 202/1301/7 Piece stałopalne ceramiczne znormalizowane, do 1·m3, typ B-2, kafle kwadratowe							
							1 szt
Zduni grupa II	r-g	5,566	5,56600				
Zduni grupa III	r-g	27,94	27,94000				
Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	178,2	178,20000				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-1.8-2.2-mm	kg	4,07	4,07000				
Drzwiczki piecowe	kg	12,1	12,10000				
Gлина ogniotrwała szamotowa surowa	kg	13,2	13,20000				
Gлина surowa - budowlana	m3	0,418	0,41800				
Kafle kwadrat.kolor.narożne, płaskie gat.I	szt	35,2	35,20000				
Kafle kwadratowe kolor.środk.płaskie gat.I	szt	72,6	72,60000				
Kafle wieńcowe narożne	szt	4,4	4,40000				
Kafle wieńcowe środkowe	szt	2,2	2,20000				
Prostki szamot.(cegły) o wym. 240x115x64mm	szt	59,4	59,40000				
Drzwiczki piecowe	szt	Ilość	1,00000				
Rusztza piecowe	szt	Ilość	8,00000				
Błacha przedpiecowa	szt	Ilość	1,00000				
Rura zapieczowa	szt	Ilość	1,00000				
Zatyczka	szt	Ilość	2,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Środek transportowy (1)	m-g	0,044	0,04400				
Wyciąg do urobku ziemi z napędem elektrycznym 0.18·t (1)	m-g	1,672	1,67200				
<b>5 Rozebranie pieca A 1</b>							
5.1 KNR 401/1011/2 Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych, stołkówkowych i kotłowych, trzony licowane kaflami							
							0,74 m3
Robotnicy grupa I	r-g	14,311	10,59014				
5.2 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, gruz ceglany							
							0,55 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,232	0,67760				
Samochód samowyładowczy 5-10t (1)	m-g	0,803	0,44165				
5.3 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19) 0,55*9 = 4,950000							
							4,950 m3
Samochód samowyładowczy 5-10t (1)	m-g	0,044	0,21780				
<b>6 Rozebranie pieca B 2</b>							
6.1 KNR 401/1011/2 Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych, stołkówkowych i kotłowych, trzony licowane kaflami							
							0,95 m3
Robotnicy grupa I	r-g	14,311	13,59545				
6.2 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, gruz ceglany							
							0,71 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,232	0,87472				
Samochód samowyładowczy 5-10t (1)	m-g	0,803	0,57013				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
6.3 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowładowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19) 0,71*9					=	6,390000	
						6,390	
						6,390	m3
Samochód samowładowczy 5-10t (1)	m-g	0,044	0,28116				
<b>7 Wymiana rury piecowej o długości do 1,00 m</b>							
7.1 KNR 401/1010/14 Wymiana osprzętu w piecach i trzonach kuchennych, rura piecowa							1 szt
Robotnicy grupa I	r-g	0,033	0,03300				
Zduni grupa III	r-g	1,925	1,92500				
Gлина surowa - budowlana	m3	0,0022	0,00220				
Rura zapieczowa	m	1	1,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
7.2 KNR 401/1001/4 Przestawienie pieców licowanych kaflami, kafle kwadratowe znormalizowane fazowane, piece do 0,7·m3							0,06 m3
Robotnicy grupa I	r-g	19,624	1,17744				
Zduni grupa III	r-g	38,819	2,32914				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-1.8-2.2-mm	kg	4,763	0,28578				
Gлина ogniotrwała szamotowa surowa	kg	9,9	0,59400				
Gлина surowa - budowlana	m3	0,495	0,02970				
Kafle kwadrat.białe,narożne, płaskie	szt	49,5	2,97000				
Kafle kwadratowe białe środk.płaskie	szt	74,8	4,48800				
Kafle wieńcowe narożne	szt	6,6	0,39600				
Kafle wieńcowe środkowe	szt	3,3	0,19800				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
<b>8 Wymiana rury piecowej o długości powyżej 1,00 m</b>							
8.1 KNR 401/1010/14 Wymiana osprzętu w piecach i trzonach kuchennych, rura piecowa							1,50 mb
Robotnicy grupa I	r-g	0,033	0,04950				
Zduni grupa III	r-g	1,925	2,88750				
Gлина surowa - budowlana	m3	0,0022	0,00330				
Rura zapieczowa	m	1,5	2,25000				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
8.2 KNR 401/1001/4 Przestawienie pieców licowanych kaflami, kafle kwadratowe znormalizowane fazowane, piece do 0,7·m3							0,06 m3
Robotnicy grupa I	r-g	17,84	1,07040				
Zduni grupa III	r-g	35,29	2,11740				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-1.8-2.2-mm	kg	4,33	0,25980				
Gлина ogniotrwała szamotowa surowa	kg	9	0,54000				
Gлина surowa - budowlana	m3	0,45	0,02700				
Kafle narożne	szt	45	2,70000				
Kafle środkowe	szt	68	4,08000				
Kafle wieńcowe narożne	szt	6	0,36000				
Kafle wieńcowe środkowe	szt	3	0,18000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
<b>9 Otynkowanie ściany za piecem</b>							
9.1 KNR 401/711/3 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)							3,60 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,484	1,74240				
Robotnicy grupa II	r-g	0,099	0,35640				
Tynkarze grupa III	r-g	0,704	2,53440				
Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,00572	0,02059				
Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,02926	0,10534				
Ciasto wapienne	m3	0,00528	0,01901				
Woda z rurociągów	m3	0,00737	0,02653				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna o pojemności 250dm3	m-g	0,044	0,15840				
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,055	0,19800				
<b>10 Wykonanie fundamentu pod piec</b>							
10.1 KNR 401/424/2 Wycięcie miejsca w podłodze pod piec							1 miejsce
Cieśle grupa II	r-g	0,66	0,66000				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
<b>10.2 KNR 401/317/8</b>							
Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, pod piece i trzony kuchenne, na belkach stalowych obsadzonych w narożach							1 kpl
Murarze grupa II	r-g	3,718	3,71800				
Robotnicy grupa I	r-g	1,43	1,43000				
Bednarka stalowa ocynkowana 20x2-50x5mm	kg	4,51	4,51000				
Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	60,5	60,50000				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	20,889	20,88900				
Deski igl. obrz. wym.nas.gr.19-25mm,kl.III	m3	0,0066	0,00660				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,0022	0,00220				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-1.8-2.2-mm	kg	0,22	0,22000				
Dwuteownik stalowy normalny 80-100-mm St0S walcowany na gorąco	kg	29,7	29,70000				
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,242	0,24200				
Listwy i łaty iglaste kl.II	m3	0,0022	0,00220				
Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,0539	0,05390				
Woda z rurociągów	m3	0,022	0,02200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna o pojemności 250dm3	m-g	0,088	0,08800				
Wyciąg jednoszt. elektr.0.5t	m-g	0,451	0,45100				
<b>11 Naprawa pieca</b>							
<b>11.1 KNR 401/1002/2</b>							
Naprawa pieców licowanych kaflami, średnia, kafle kwadratowe znormalizowane fazowane							1 szt
Robotnicy grupa I	r-g	3,28	3,28000				
Zduni grupa III	r-g	4,93	4,93000				
Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	30	30,00000				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-0.5-0.55-mm	kg	0,55	0,55000				
Gлина ogniotrwała szamotowa surowa	kg	2,16	2,16000				
Gлина surowa - budowlana	m3	0,08	0,08000				
Kafle środkowe	szt	3	3,00000				
Kreda malarska mielona	kg	0,2	0,20000				
Osprzęt piecowy - dzwiczki i ruszta	szt	1	1,00000				
Prostka szamotowa zduńska 240x115x60 lub 230x114x64mm	szt	26	26,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
<b>12 Czyszczenie pieca</b>							
<b>12.1 KNR 401/1007/1</b>							
Przemuirowanie sklepień pieców licowanych kaflami							1 szt
Robotnicy grupa I	r-g	1,16	1,16000				
Zduni grupa III	r-g	5,23	5,23000				
Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	1	1,00000				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-0.5-0.55-mm	kg	0,1	0,10000				
Gлина surowa - budowlana	m3	0,05	0,05000				
Kafle wieńcowe narożne	szt	2	2,00000				
Kafle wieńcowe środkowe	szt	2	2,00000				
Kreda malarska mielona	kg	0,03	0,03000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
<b>12.2 KNR 401/1007/7</b>							
Oczyszczenie pieców							1 szt
Zduni grupa II	r-g	2,5	2,50000				

## Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	Przestawienie pieca A 1, z wymianą osprzętu	
2	Przestawienie pieca B 2, z wymianą osprzętu	
3	Budowa pieca A 1	
4	Budowa pieca B 2	
5	Rozebranie pieca A 1	
6	Rozebranie pieca B 2	
7	Wymiana rury piecowej o długości do 1,00 m	
8	Wymiana rury piecowej o długości powyżej 1,00 m	
9	Otynkowanie ściany za piecem	
10	Wykonanie fundamentu pod piec	
11	Naprawa pieca	

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
12	Czyszczenie pieca	