

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU

Miasto Białogard w imieniu którego występuje **Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej** na podstawie art. 4 pkt. 10, art 35 ust 1 i art. 40 ust.1 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz,

lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres lokalu - ulica	Rodzaj budynku	Opis lokalu				Przeznaczenie lokalu	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Stawka wywoławcza czynszu [zł/m ² /netto/miesięcznie] / czynsz miesięczny zł netto	Wysokość wadium [zł]	Okres trwania umowy najmu	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat
			Położenie w budynku (lokalizacja)	Charakterystyka	Stan techniczny lokalu	Wyposażenie (instalacje)							
1	Wojska Polskiego (podwórze nieruchomości Wojska Polskiego 79)	Zabudowa szeregowa budynek użytkowy-komórka	Część działki nr 64/1 obr 017	Obiekt murowany, dach pokryty eternitem, posadzka betonowa, drzwi drewniane,	dostateczny	brak inst. elektrycznej oraz wodno – kan.	Lokal przeznaczony na komórkę	14,50 [m ²]	4,30 zł 62,35 zł	78,00 zł	nieokreślony	Czynsz za najem płatny będzie miesięcznie do 10-go każdego dnia miesiąca na konto Wynajmującego.	Wysokość czynszu będzie ulegała zmianie raz w roku o wskaźnik cen publikowany przez GUS.
2	Wojska Polskiego (podwórze nieruchomości Wojska Polskiego 79)	Zabudowa szeregowa budynek użytkowy-komórka	Część działki nr 64/1 obr 017	Obiekt murowany, dach pokryty eternitem, posadzka betonowa, drzwi drewniane,	dostateczny	brak inst. elektrycznej oraz wodno – kan.	Lokal przeznaczony na komórkę	9,45 [m ²]	4,30 zł 40,64 zł	51,00	nieokreślony	Czynsz za najem płatny będzie miesięcznie do 10-go każdego dnia miesiąca na konto Wynajmującego.	Wysokość czynszu będzie ulegała zmianie raz w roku o wskaźnik cen publikowany przez GUS.
3	Wojska Polskiego (podwórze nieruchomości Wojska Polskiego 79)	Zabudowa szeregowa budynek użytkowy-komórka	Część działki nr 64/1 obr 017	Obiekt murowany, dach pokryty eternitem, posadzka betonowa, drzwi drewniane,	dostateczny	brak inst. elektrycznej oraz wodno – kan.	Lokal przeznaczony na komórkę	11,60 [m ²]	4,30 zł 49,88 zł	62,00	nieokreślony	Czynsz za najem płatny będzie miesięcznie do 10-go każdego dnia miesiąca na konto Wynajmującego.	Wysokość czynszu będzie ulegała zmianie raz w roku o wskaźnik cen publikowany przez GUS.

4	Wojska Polskiego (podwórze nieruchomości Wojska Polskiego 79)	Zabudowa szeregowy budynek użytkowy-komórka	Część działki nr 64/1 obr 017	Obiekt murowany, posadzka betonowa, drzwi drewniane, konstrukcja dachu wraz z poszyciem uszkodzona	Niedostateczny	brak inst. elektrycznej oraz wodno – kan.	Lokal przeznaczony na komórkę	12,69 [m ²]	2,00 zł 25,38 zł	32,00	nieokreślony	Czynsz za najem płatny będzie miesięcznie do 10-go każdego dnia miesiąca na konto Wynajmującego.	Wysokość czynszu będzie ulegała zmianie raz w roku o wskaźnik cen publikowany przez GUS.
5	Wojska Polskiego (podwórze nieruchomości Wojska Polskiego 79)	Zabudowa szeregowy budynek użytkowy-komórka	Część działki nr 64/1 obr 017	Obiekt murowany, posadzka betonowa, drzwi drewniane, konstrukcja dachu wraz z poszyciem uszkodzona	Niedostateczny	brak inst. elektrycznej oraz wodno – kan.	Lokal przeznaczony na komórkę	9,10 [m ²]	2,00 zł 25,38 zł	23,00	nieokreślony	Czynsz za najem płatny będzie miesięcznie do 10-go każdego dnia miesiąca na konto Wynajmującego.	Wysokość czynszu będzie ulegała zmianie raz w roku o wskaźnik cen publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości w siedzibie Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Urzędu Miasta, jak również na stronie biuletynu informacji publicznej pod adresem bipzgakim.bialogard.info na okres 21 dni tj. od 15.04.2024r. do 06.05.2024r. Termin przetargu oraz jego warunki zostaną podane do publicznej wiadomości po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej można uzyskać na stronie <https://bipzgakim.bialogard.info/bip>