

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU

Miasto Białogard w imieniu którego występuje **Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej** na podstawie art. 4 pkt. 10, art 35 ust 1 i art. 40 ust.1 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) podaje do publicznej wiadomości wykaz,

lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres lokalu - ulica	Rodzaj budynku	Opis lokalu				Przeznaczenie lokalu	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Stawka wywoławcza czynszu [zł/m ² /netto/ miesięcznie] / czynsz miesięczny zł netto	Wysokość wadium [zł]	Okres trwania umowy najmu	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat
			Położenie w budynku (lokalizacja)	Charakterystyka	Stan techniczny lokalu	Wyposażenie (instalacje)							
1	Lipowa 21 (wjazd od strony Klonowej)	budynek użytkowy	działka nr 420/2 obr 006	Obiekt murowany, dach pokryty papą, posadzka betonowa (kanał samochodowy), brama garażowa drewniana dwuskrzydłowa	Dostateczny	inst. elektrycznej, brak instalacji wodno – kan.	Lokal przeznaczony na garaż	17,70 [m ²]	8,30 zł 146,91 zł	183,00 zł	nieokreślony	Czynsz za najem płatny będzie miesięcznie do 10- go każdego dnia miesiąca na konto Wynajmującego.	Wysokość czynszu będzie ulegała zmianie raz w roku o wskaźnik cen publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości w siedzibie Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Urzędu Miasta, jak również na stronie biuletynu informacji publicznej pod adresem bipzgm.bialogard.info **na okres 21 dni tj. od 15.07.2025r. do 05.08.2025r.** Termin przetargu oraz jego warunki zostaną podane do publicznej wiadomości po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej można uzyskać na stronie bipzgm.bialogard.info