

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU

**Miasto Białogard** w imieniu którego występuje **Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej** na podstawie art. 4 pkt. 10, art 35 ust 1 i 2 i art. 40 ust.1 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z póź.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz, **lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Adres lokalu - ulica	Rodzaj budynku	Opis lokalu				Przeznaczenie lokalu	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Stawka wywoławcza czynszu [zł/m <sup>2</sup> /netto/ miesięcznie] / czynsz miesięczny zł netto	Wysokość wadium [zł]	Okres trwania umowy najmu	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat
			Położenie w budynku (lokalizacja)	Charakterystyka	Stan techniczny lokalu	Wyposażenie wewnętrzne (instalacje)							
1	Kołobrzaska	Pawilon handlowo usługowy (składający się z 2 pomieszczeń – sala główna oraz toaleta)	Część działki nr 116/4 oraz 117/3 obr 011	Obiekt murowany, ocieplony, dach pokryty blachą	dobry	Instalacja wodno-kan. oraz elektryczna, brak ogrzewania	Lokal przeznaczony działalność usługowo handlową	25,55 [m <sup>2</sup> ]	10,00 zł  255,50 zł	635 zł	nieokreślony	Czynsz za najem płatny będzie miesięcznie do 10- go każdego dnia miesiąca na konto Wynajmującego.	Wysokość czynszu będzie ulegała zmianie raz w roku o wskaźnik cen publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości w siedzibie Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej, Urzędu Miasta oraz na drzwiach lokalu użytkowego którego dotyczy, jak również na stronie biuletynu informacji publicznej pod adresem [bipzpgkim.bialogard.info](http://bipzpgkim.bialogard.info) **na okres 21 dni tj. od 01.03.2024r. do 22.03.2024r.**

Termin przetargu oraz jego warunki zostaną podane do publicznej wiadomości po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej można uzyskać na stronie [bipzpgkim.bialogard.info](http://bipzpgkim.bialogard.info)