

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CZAS OZNACZONY**

Miasto Białogard w imieniu którego występuje **Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej**
na podstawie art. 4 pkt. 10, art 35 ust 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3

| Lp. | Położenie nieruchomości - ulica | Numer działki / obręb | Powierzchnia nieruchomości [m ²] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości (w planie / sposób zagospodarowania) | Wysokość opłaty roczna stawka czynszu / roczny czynsz | Okres trwania umowy | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat |
|-----|---------------------------------|-------------------------------|--|--|--|---|---------------------|---|--|
| 1 | Świdwińska 30 | Część działki nr 678 obr. 017 | 30,00 | Teren niezabudowany, ogród przydomowy porośnięty trawą | Teren dróg publicznych klasy zbiorczej / na cele rekreacyjne | 0,97 zł/m²/brutto/rocznie Wysokość stawki ustalona na podstawie Zarządzenia 83/2023 Burmistrza Białogardu z dnia 18.08.2023r w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem komunalnych nieruchomości gruntowych 29,10 zł brutto/ rocznie | 12 miesięcy | Czynsz, za dzierżawę płatny do dnia 31 marca każdego roku za dany rok na rachunek bankowy Wynajmującego | Stawka dzierżawy może zostać podwyższona w drodze zarządzenia Burmistrza Miasta, i nastąpić z początkiem roku kalendarzowego następującego po roku kalendarzowym, w którym upłynął roczny okres najmu. |

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości w siedzibie Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Urzędu Miasta, jak również na stronie biuletynu informacji publicznej pod adresem bipzgm.bialogard.info **na okres 21 dni tj. od 13.02.2024r. do 05.03.2024r.** po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu, zostanie zawarta umowa najmu.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej można uzyskać na stronie bipzgm.bialogard.info