

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

**Miasto Białogard** w imieniu którego występuje **Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej**

na podstawie art. 4 pkt. 10, art 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz §4 ust. 2 ppkt „g” Uchwały nr XXII/179/2020 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 1 lipca 2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład miejskiego zasobu nieruchomości podaje do publicznej wiadomości wykaz, **nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

| Lp. | Położenie nieruchomości - ulica | Numer działki                 | Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ] | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę                                                                                                                            | Wysokość opłaty roczna stawka czynszu / roczny czynsz                                                                                                                                                                                                                              | Okres trwania umowy | Termin wnoszenia opłat                                                                                  | Aktualizacja opłat                                                                                                                                                                                     |
|-----|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Wyszyńskiego                    | Część działki nr 76 obr. 0006 | 186                                          | Nieruchomość przeznaczona na ogród przydomowy             | Dzierżawa na wniosek mieszkańca nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Wyszyńskiego 53<br><br>(§4 ust. 2 ppkt „g” Uchwały nr XXII/179/2020 Rady Miejskiej Białogardu ) | <b>1,02 zł/m<sup>2</sup>/brutto/rocznie</b><br><br>Wysokość stawki ustalona na podstawie Zarządzenia 101/2024 Burmistrza Białogardu z dnia 16.09.2024r w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem komunalnych nieruchomości gruntowych<br><br><b>189,72 zł brutto/rocznie</b> | nieokreślony        | Czynsz, za dzierżawę płatny do dnia 31 marca każdego roku za dany rok na rachunek bankowy Wynajmującego | Stawka dzierżawy może zostać podwyższona w drodze zarządzenia Burmistrza Miasta, i nastąpić z początkiem roku kalendarzowego następującego po roku kalendarzowym, w którym upłynął roczny okres najmu. |
| 2   | Wyszyńskiego                    | Część działki nr 77 obr. 0006 | 76                                           | Nieruchomość przeznaczona na ogród przydomowy             | Dzierżawa na wniosek mieszkańca nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Wyszyńskiego 53<br><br>(§4 ust. 2 ppkt „g” Uchwały nr XXII/179/2020 Rady Miejskiej Białogardu ) | <b>1,02 zł/m<sup>2</sup>/brutto/rocznie</b><br><br>Wysokość stawki ustalona na podstawie Zarządzenia 101/2024 Burmistrza Białogardu z dnia 16.09.2024r w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem komunalnych nieruchomości gruntowych<br><br><b>77,52 zł brutto/rocznie</b>  |                     |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                        |

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości w siedzibie Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Urzędu Miasta, jak również na stronie biuletynu informacji publicznej pod adresem [bipzgakim.bialogard.info](http://bipzgakim.bialogard.info) **na okres 21 dni tj. od 14.05.2025r. do 04.06.2025r.** Po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu, zostaną zawarte umowy dzierżawy.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej można uzyskać na stronie [bipzgakim.bialogard.info](http://bipzgakim.bialogard.info)