

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Miasto Białogard w imieniu którego występuje **Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej**

na podstawie art. 4 pkt. 10, art 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z póź.zm.) oraz §4 ust. 2 ppkt „g” Uchwały nr XXII/179/2020 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 1 lipca 2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład miejskiego zasobu nieruchomości podaje do publicznej wiadomości wykaz, **nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Położenie nieruchomości - ulica	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Wysokość opłaty roczna stawka czynszu / roczny czynsz	Okres trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat
1	8-go Marca	Część działki 653/3 obr. 017	297	Nieruchomość przeznaczona na ogród przydomowy	Dzierżawa na wniosek właściciela posiadającego lokal w nieruchomości przyległej położonej przy ul. Kolejowej (§4 ust. 2 ppkt „g” Uchwały nr XXII/179/2020 Rady Miejskiej Białogardu)	0,97 zł/m²/brutto/rocznie Wysokość stawki ustalona na podstawie Zarządzenia 83/2023 Burmistrza Białogardu z dnia 18.08.2023r w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem komunalnych nieruchomości gruntowych 288,09 zł brutto/rocznie	nieokreślony	Czynsz, za dzierżawę płatny do dnia 31 marca każdego roku za dany rok na rachunek bankowy Wynajmującego	Stawka dzierżawy może zostać podwyższona w drodze zarządzenia Burmistrza Miasta, i nastąpić z początkiem roku kalendarzowego następującego po roku kalendarzowym, w którym upłynął roczny okres najmu.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości w siedzibie Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej oraz Urzędu Miasta, jak również na stronie biuletynu informacji publicznej pod adresem bipzggkim.bialogard.info na okres **21 dni tj. od 03.09.2024r. do 24.09.2024r.** Po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu, zostanie zawarta umowa dzierżawy.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej można uzyskać na stronie bipzggkim.bialogard.info