

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Miasto Białogard w imieniu którego występuje **Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej**

na podstawie art. 4 pkt. 10, art 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 i 1222) oraz Uchwały Nr VII/46/2024 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 30 października 2024r. w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu podaje do publicznej wiadomości

wykaz, lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres lokalu - ulica	Rodzaj budynku	Opis lokalu				Przeznaczenie lokalu	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Wysokość czynszu [zł/m ² /netto/miesięcznie] / czynsz miesięczny zł netto	Okres trwania umowy najmu	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat
			Położenie w budynku (lokalizacja)	Charakterystyka	Stan techniczny lokalu	Wyposażenie (instalacje)						
1	Pomorska 2 pawilon nr 7-8	Zabudowa szeregowa kompleks pawilonów handlowych	Część działki nr 552/3 obręb 006	Obiekt drewniany, dach pokryty papą,	dostateczny	Instalacja wodno-kan. oraz elektryczna, brak ogrzewania	Lokal przeznaczony na prowadzenie wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego	58,75 [m ²]	8,98 zł 527,58 zł	nieokreślony	Czynsz za najem płatny będzie miesięcznie do 10-go każdego dnia miesiąca na konto Wynajmującego.	Wysokość czynszu będzie ulegała zmianie raz w roku o wskaźnik cen publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości w siedzibie Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej oraz Urzędu Miasta, jak również na stronie biuletynu informacji publicznej pod adresem bipzggkim.bialogard.info **na okres 21 dni tj. od 19.11.2024r. do 10.12.2024r.** Po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu, zostanie zawarta umowa najmu.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej można uzyskać na stronie bipzggkim.bialogard.info