

OGŁOSZENIE

Miasto Białogard w imieniu którego występuje
Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ogłasza,

przetarg ustny nieograniczony w formie licytacji na oddanie w najem części gruntu nr 27/6 obr. 018 położonego przy cmentarzu komunalnym ul. Szosa Połczyńska z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej związanej z dniem Wszystkich Świętych w dniach od 30 października do 02 listopada 2025 r.

I. Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu jest najem części terenu o powierzchni 6 m² (**29 stanowisk**) zlokalizowanego przy Cmentarzu Komunalnym ul. Szosa Połczyńska, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej związanej z dniem Wszystkich Świętych w okresie **od 30 października do 02 listopada 2025r.**

II. Stawka wywoławcza najmu:

144,00 zł brutto / za 1 stanowisko handlowe / na 4 dni

Mapa sytuacyjna określająca położenie poszczególnych miejsc, do wglądu w siedzibie Wynajmującego oraz na stronie biuletynu informacji publicznej bipzpgkim.bialogard.info

Jedna osoba fizyczna lub podmiot prawny **może wylicytować maksymalnie 2 stanowiska.**

II. Warunkiem udziału w przetargu jest :

1. Okazanie dowodu wpłaty wadium:

- Wadium w wysokości **25,00 zł brutto** (dwadzieścia pięć złotych 00/100) za jedno stanowisko, należy wpłacać do **03.10.2025r.**, do godziny **11.00** na rachunek bankowy **SGB Bank Spółdzielczy Białogard** o numerze **26 8562 0007 0003 4555 2000 0010**.

Decyduje data wpływu środków na konto .

- **Oferent wpłacając wadium podaje położenie cmentarza, którego dotyczy wadium**
- Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet opłaty za najem
- Zwrot wadium osobom, które nie wygrały przetargu nastąpi w ciągu 7 dni od daty przetargu, przekazem bankowym na wskazane konto
- W razie uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od podpisania umowy, wpłacone wadium przepada w całości.

2. W przypadku osób fizycznych – okazanie dowodu tożsamości,

3. W przypadku osób prawnych – decyzji o nadaniu nr NIP i REGON oraz dowodu tożsamości

UWAGA!

W przypadku uczestnictwa w przetargu osób reprezentujących danego oferenta, winni oni posiadać stosowne pisemne pełnomocnictwo

III. Informacje ogólne:

- Każdy przetarg uważa się za ważny, jeśli choć jedna osoba, która wpłaciła wadium stawi się na przetarg.

- Minimalne postąpienie w licytacji nie może być niższe niż **6zł**
- Licytacja będzie ważna, gdy którakolwiek z uprawnionych do licytacji osób dokona postąpienia i zostanie jej udzielone przybicie. W przypadku, gdy żadna z osób, które zgłosiły się na przetarg nie dokona minimalnego postąpienia, przetarg uważa się za nierozstrzygnięty.
- Podmiot wygrywający przetarg będzie zobowiązany do podpisania protokołu z przetargu, który po zatwierdzeniu przez Dyrektora Zarządu, będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy najmu.
- Oferent, który wylicytuje najwyższą stawkę czynszu najmu zobowiązany jest wnieść dopłatę w wysokości różnicy pomiędzy wpłaconym wadium a wysokością wylicytowanego czynszu do dnia podpisania umowy tj. do dnia **20.10.2025r. godz. 10.00**
- Umowa najmu zostanie zawarta na okres **od 30 października do 2 listopada 2025r.**

Przetarg odbędzie się **w dniu 06.10.2025** w siedzibie **Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 18 (świetlica) o godz. 8.30**

UWAGA !!!

Informacji w zakresie lokalizacji poszczególnych stanowisk udziela w imieniu ZGKiM – **Administracja Cmentarzy w Pękaninie w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰ w dni robocze lub pod numerem tel. tel. 94 3579 830 oraz 94 3579 832 do godz. 15.00**

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało na stronie bipzgakim.bialogard.info oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie ZGKiM oraz budynku Administracji Cmentarzy w dniu 05.09.2025r.

ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODWOŁANIA LUB UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYZYNY