

OGŁOSZENIE

Miasto Białogard w imieniu którego występuje
Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ogłasza,

przetarg ustny nieograniczony w formie licytacji na oddanie w najem części gruntu położonego w Pękaninie 16 (teren cmentarza) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej związanej z dniem Wszystkich Świętych w dniach od 30 października do 02 listopada 2025 r.

I. Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu jest najem części terenu o powierzchni 9 m² (**33 stanowiska**), zlokalizowanego na Cmentarzu Komunalnym w Pękaninie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej związanej z dniem Wszystkich Świętych w okresie od 30 października do 02 listopada 2025 r.

II. Stawka wywoławcza najmu:

- ☐ stanowiska handlowe w **Sektorze I**
(6 miejsc handlowych: numery porządkowe na mapie sytuacyjnej od 1 do 6)
- cena wywoławcza – **318,00 zł brutto / za 1 stanowisko / na 4 dni**
- ☐ stanowiska handlowe w **Sektorze II**
(8 miejsc: numery porządkowe na mapie sytuacyjnej od 7 do 14)
- cena wywoławcza – **318,00 zł brutto / za 1 stanowisko / na 4 dni**
- ☐ stanowiska handlowe w **Sektorze III**
(6 miejsc: numery porządkowe na mapie sytuacyjnej od 15 do 20)
- cena wywoławcza – **318,00 zł brutto / za 1 stanowisko / na 4 dni**
- ☐ stanowiska handlowe w **Sektorze IV**
(13 miejsc: numery porządkowe na mapie sytuacyjnej od 21 do 33)
- cena wywoławcza – **318,00 zł brutto / za 1 stanowisko / na 4 dni**

Mapa sytuacyjna określająca położenie poszczególnych sektorów i miejsc, do wglądu w siedzibie Wynajmującego oraz na stronie biuletynu informacji publicznej bipzggkim.bialogard.info

II. Warunkiem udziału w przetargu jest :

1. Okazanie dowodu wpłaty wadium:

- ☐ Wadium w wysokości **55,00 zł brutto** (pięćdziesiąt pięć złotych 00/100) za jedno stanowisko, należy wpłacać do dnia **03.10.2025r.**, do godziny **11.00** na rachunek bankowy **SGB Bank Spółdzielczy Białogard** o numerze **26 8562 0007 0003 4555 2000 0010**.
Decyduje data wpływu środków na konto .
- ☐ Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet opłaty za najem

- Zwrot wadium osobom, które nie wygrały przetargu nastąpi w ciągu 7 dni od daty przetargu, przekazem bankowym na wskazane konto
- W razie uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od podpisania umowy, wpłacone wadium przepada w całości.

2. W przypadku osób fizycznych – okazanie dowodu tożsamości,

3. W przypadku osób prawnych – decyzji o nadaniu nr NIP i REGON oraz dowodu tożsamości

UWAGA!

W przypadku uczestnictwa w przetargu osób reprezentujących danego oferenta, winni oni posiadać stosowne pisemne pełnomocnictwo

III. Informacje ogólne:

- Każdy przetarg uważa się za ważny, jeśli choć jedna osoba, która wpłaciła wadium stawi się na przetarg.
- Minimalne postąpienie w licytacji nie może być niższe niż **7 zł**
- Licytacja będzie ważna, gdy którakolwiek z uprawnionych do licytacji osób dokona postąpienia i zostanie jej udzielone przybicie. W przypadku, gdy żadna z osób, które zgłosiły się na przetarg nie dokona minimalnego postąpienia, przetarg uważa się za nierozstrzygnięty.
- Podmiot wygrywający przetarg będzie zobowiązany do podpisania protokołu z przetargu, który będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy najmu.
- Oferent, który wylicytuje najwyższą stawkę czynszu najmu zobowiązany jest wnieść dopłatę w wysokości różnicy pomiędzy wpłaconym wadium a wysokością wylicytowanego czynszu, do dnia podpisania umowy tj. do **20.10.2025r. godz. 10.00**
- Umowa najmu zostanie zawarta na okres **od 30 października do 2 listopada 2025r.**

Przetarg odbędzie się **w dniu 06.10.2024** w siedzibie **Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 18 (światlica)** o godzinie 8.00

UWAGA !!!

Informacji w zakresie lokalizacji poszczególnych stanowisk udziela w imieniu ZGKiM – **Administracja Cmentarzy w Pękaninie w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰ w dni robocze lub pod numerem tel. tel. 94 3579 830 oraz 94 3579 832 do godz. 15.00**

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało na stronie bipzgakim.bialogard.info oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie ZGKiM oraz budynku Administracji Cmentarzy w dniu 05.09.2025r.

ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODWOŁANIA LUB UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYNY