

Przedmiar robót

Obiekt Roboty konstrukcyjne wymiana stropu
Budowa Białogard ul Połczyńska 16
Inwestor ZGKiM Białogard

Białogard marzec 2025 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Roboty konstrukcyjne wymiana stropu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1.0 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze					
1	Kalkulacja indywidualna		Wydzielenie i zabezpieczenie placu budowy	kpl	1,000
2			Demontaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych	szt	3,000
3	KNR 4-01 0818/05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 4,50*3,54 4,60*3,55 1,71*1,25	m2 m2 m2 razem	15,930 16,330 2,138 34,398
4	KNR 4-01 0811/07		Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej	m2	14,500
5	KNR 4-01 0428/01		Rozebranie podłóg ślepych	m2	36,900
6	KNR 4-01 0429/02		Rozbiórki zasypek stropów drewnianych	m2	36,900
7	KNR 4-01 0429/03		Rozbiórki ślepych pułapów stropów drewnianych	m2	36,900
8	KNR 4-01 0429/07		Rozbiórki belek stropowych o przekroju do 300cm2 stropów drewnianych	m	40,800
9	KNR 4-01 0427/06		Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek otynkowanych	m2	18,300
10	KNR 4-01 0106/05		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z piwnic 34,70*0,20+12,30*0,14 0,8	m3 m3 razem	8,662 0,800 9,462
11	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 34,70*0,20+12,30*0,14 0,8	m3 m3 razem	8,662 0,800 9,462
12	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 10) 34,70*0,20+12,30*0,14 0,8	m3 m3 razem	8,662 0,800 9,462
13	Kalkulacja indywidualna		Utylizacja na wysypisk	kpl	1,000
2.0 Konstrukcja stropu					
14	KNR 4-01 0334/01		Przebicie otworów dla ściągów stalowych w ścianach z cegieł o grubości 1 cegły na zaprawie wapiennej	szt	29,000
15	KNR 2-02u1 B-0202-0014 00/01		Strop z pustaków Teriva - II na belkach prefabrykowanych	m2	36,900
16	KNR 2-02u1 B-0202-0014 00/02		Strop z pustaków Teriva - II na belkach prefabrykowanych - dodatkowe belki w stropie 4*4,60 2,2	m m razem	18,400 2,200 20,600
17	KNR 4-04 0406/06		Stemplowanie (jako oddzielna robota) stropów	szt	44,000
18	KNKRB 3 0305/01		Wykucie, bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie: wapiennej i cementowo-wapiennej 0,15*0,15*(2*4,50+2*3,54)	m3	0,362

Roboty konstrukcyjne wymiana stropu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			0,15*0,15*(2*3,50+2*4,60)	m3	0,365
			0,1	m3	0,100
			razem	m3	0,827
19	KNR 2-02s 0212/11		Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych		
			0,15*0,15*(2*4,50+2*3,54)	m3	0,362
			0,15*0,15*(2*3,50+2*4,60)	m3	0,365
			0,1	m3	0,100
			razem	m3	0,827
20	KNR 2-02 0609/02		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych na zaprawie	m2	36,900
21	KNR 2-02 1102/01		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro	m2	36,900
22	KNR 2-02 1102/03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 3)	m2	36,900
3.0 Roboty malarskie i wykończeniowe					
23	KNNR 2 0903/03		Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy na ścianach - gruntowanie ręczne		
			2,75*(2*4,50+2*3,54)	m2	44,220
			2,75*(2*4,60+2*3,55)	m2	44,825
			4,50*3,54+4,60*3,55	m2	32,260
			razem	m2	121,305
24	KNR 2-02 0815/03		Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych		
			2,75*(2*4,50+2*3,54)	m2	44,220
			2,75*(2*4,60+2*3,55)	m2	44,825
			4,50*3,54+4,60*3,55	m2	32,260
			razem	m2	121,305
25	KNR 2-02 1505/01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
			2,75*(2*4,50+2*3,54)	m2	44,220
			2,75*(2*4,60+2*3,55)	m2	44,825
			4,50*3,54+4,60*3,55	m2	32,260
			razem	m2	121,305
26	KNNR 2 0903/03		Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy na ścianach - gruntowanie ręczne		
			2,75*(2*4,50+2*3,54)	m2	44,220
			2,75*(2*4,60+2*3,55)	m2	44,825
			4,50*3,54+4,60*3,55	m2	32,260
			razem	m2	121,305
27	Kalkulacja indywidualna		Ponowny montaż drzwi	szt	2,000
28	KNNR 2 1205/09		Posadzki z płyt prospanelowych - panele podłogowe		
			4,50*3,54	m2	15,930
			4,60*3,55	m2	16,330
			razem	m2	32,260
29	Kalkulacja indywidualna		Wykanie ścianki w łazience		
			2,12*2,7	m2	5,724
			3	m2	3,000
			razem	m2	8,724
30	Kalkulacja indywidualna		Uzupełnienie glazury na ścianie	m2	8,000
31	KNR 2-02 1118/08		Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	2,200

Roboty konstrukcyjne wymiana stropu

Nr	Opis robót
1.0	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze
2.0	Konstrukcja stropu
3.0	Roboty malarskie i wykończeniowe

Roboty konstrukcyjne wymiana stropu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	20,366		
2	Cieśle gr.II	r-g	28,828		
3	Dekarze gr.II	r-g	6,380		
4	Malarze gr.II	r-g	13,137		
5	Posadzkarze gr.II	r-g	1,676		
6	Robotnicy gr.I	r-g	306,457		
7	Robotnicy	r-g	109,214		
8	Tynkarze gr.III	r-g	46,775		
		Razem	532,833		

Roboty konstrukcyjne wymiana stropu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,041		
2	Belki stropowe żelbetowe prefabrykowane	m	103,136		
3	Beton zwykły	m3	4,644		
4	Cegła budowlana pełna	szt	172,016		
5	Deski iglaste obrzynane 25mm	m3	0,051		
6	Deski iglaste obrzynane 38mm	m3	0,028		
7	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,028		
8	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,013		
9	Drewno na stemple budowlane	m3	0,177		
10	Drewno opałowe	kg	4,428		
11	Farba emulsyjna Polinit	dm3	35,069		
12	Gips budowlany szpachlowy	kg	303,263		
13	Gwoździe budowlane gołe	kg	2,398		
14	Gwoździe budowlane	kg	3,764		
15	Klamry ciesielskie	kg	6,120		
16	Listwy przyścienne z PCV	m	41,938		
17	Masa asfaltowa	kg	2,583		
18	Mieszanki podkładowe - rozcieńczone gotowe	kg	24,261		
19	Panele podłogowe Prospanel	m2	35,486		
20	Płytki ceramiczne podłogowe terakotowe 30x30cm	m2	2,244		
21	Płyty styropianowe	m2	38,745		
22	Podkłady izolujące	m2	33,873		
23	Pustaki stropowe z betonu lekkiego	szt	339,480		
24	Woda	m3	0,212		
25	Zaprawa cementowa m. 50	m3	0,406		
26	Zaprawa cementowa m. 80	m3	1,922		
27	Zaprawa klejąca	kg	10,450		
28	Zaprawa spoinująca	kg	0,880		
29	Zaprawa	m3	0,281		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			

Roboty konstrukcyjne wymiana stropu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód skrzyniowy 5t (1)	m-g	8,705		
2	Środek transportowy (1)	m-g	0,889		
3	Środek transportowy	m-g	0,074		
4	Wciągarka elektryczna do 1,6t	m-g	13,911		
5	Wyciąg	m-g	5,088		
		Razem	28,668		