

## PROTOKÓŁ KONTROLI Nr HK.9020.1.41.2023

Białogard, dnia 10 marca 2023 r.  
 (miejsowość i data)

przeprowadzonej przez

Monikę Mazur - Stanowisko Pracy ds. Higieny Komunalnej, Młodszy Asystent ds. Higieny Komunalnej, Upoważnienie Nr 6/23; Monikę Leszczyk - Stanowisko Pracy ds. Higieny Pracy, Starszy Asystent ds. Higieny Pracy, Upoważnienie Nr 5/23.

.....  
 (imię i nazwisko, komórka organizacyjna, nr upoważnienia do wykonywania czynności kontrolnych)

Pracownika (-ów) upoważnionego (-ych) przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białogardzie

.....  
 (nazwa organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej)

Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 1 pkt 1 i 5, art. 4 ust. 1 pkt 2, art. 4 ust. 2 pkt 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 338) w związku z art. 67 § 1 oraz art. 68 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.).

### I. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONTROLOWANEGO PODMIOTU

#### 1. Podmiot kontrolowany

ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

tel.: (94) 312 86-70, e-mail: zgkim@bialogard.info, ePUAP: /zgkim\_bialogard/SkrytkaESP

.....  
 (pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna)

#### 2. Informacja dotycząca kontrolowanego obiektu

Targowisko Miejskie w Białogardzie przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego.

Rodzaj prowadzonej działalności przez ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ, ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard - Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie.

.....  
 (pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna/rodzaj prowadzonej działalności)

#### 3. Osoba lub jednostka organizacyjna odpowiedzialna za przestrzeganie wymagań

ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ

.....  
 (imię i nazwisko/pełna nazwa (inwestor/organ założycielski/w przypadku spółki cywilnej wymienić wszystkich wspólników)

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

tel.: (94) 312 86-70, e-mail: zgkim@bialogard.info, ePUAP: /zgkim\_bialogard/SkrytkaESP

.....  
 (adres zamieszkania/siedziby (w przypadku spółki cywilnej adresy zamieszkania wszystkich wspólników/telefon/faks/poczta elektroniczna))

#### 4. NIP/REGON/PKD – odpowiednio 6722095303/385254452/ 68.32.Z

#### 5. Osoba kierująca podmiotem kontrolowanym:

Jan Połuboczko - Dyrektor

.....  
 (imię i nazwisko/stanowisko)

#### 6. Osoba upoważniona pisemnie do reprezentowania kontrolowanego podmiotu\*:

nie dotyczy

.....  
 (imię i nazwisko/stanowisko/dane upoważniającego/data wydania upoważnienia/nr)



7. Inne osoby, w obecności których przeprowadzono kontrolę\*:  
Sylwia Leś – Kierownik ds. Administracyjno - Technicznych.

.....  
(imię i nazwisko/stanowisko/inne)

## II. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONTROLI

1. Data i godzina rozpoczęcia kontroli: 10 marca 2023 r., godz. 9<sup>20</sup>
2. Data otrzymania przez kontrolowanego zawiadomienia o kontroli\*: *nie dotyczy*
3. Przyczyna odstąpienia od zawiadomienia: Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej jest miejską jednostką budżetową podlegającą Miastu Białogard.
4. Data i godzina zakończenia kontroli: 10 marca 2023 r., godz. 10<sup>40</sup>
5. Czas kontroli obszaru, w którym stwierdzono nieprawidłowości\*: *nie dotyczy*
6. Zakres przedmiotowy kontroli:  
Kontrola sanitarna interwencyjna w związku ze zgłoszeniem interwencyjnym wniesionym do Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Białogardzie w dniu 7 marca 2023 r. dotyczącym zapewnienia toalety oraz środków higieny osobistej na terenie Targowiska Miejskiego w Białogardzie przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego.  
Przestrzeganie obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 9 listopada 1995 r. o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 276 z późn. zm.).
7. Wyposażenie użyte podczas kontroli\*  
*nie dotyczy*  
.....  
(nazwa wyposażenia/nr identyfikacyjny)
8. Podczas kontroli wykonano pomiary, badania lub pobrano próbki do badań laboratoryjnych\*\*  
– nr i nazwa protokołu/ów\*: *nie dotyczy*  
.....
9. Podczas kontroli wykonano zapis dźwięku lub obrazu\*: *nie dotyczy*
10. Korzystano\* z wyników badań i pomiarów: *nie dotyczy*
11. Dokumenty oceniane w trakcie kontroli:
  - Umowa Nr 25/KOS/2023 r. zawarta w dniu 2 stycznia 2023 r. pomiędzy Miastem Białogard, ul. 1 Maja 18, 78-200 Białogard reprezentowanym przez Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Białogardzie, ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18 a TOI TOI Polska Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Płochocińska 29.
12. Wykaz dokumentów załączonych do protokołu kontroli\*:
  - Umowa Nr 25/KOS/2023 r. zawarta w dniu 2 stycznia 2023 r. pomiędzy Miastem Białogard, ul. 1 Maja 18, 78-200 Białogard reprezentowanym przez Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Białogardzie, ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18 a TOI TOI Polska Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Płochocińska 29.
13. Podczas kontroli wypełniono formularze kontroli: *nie dotyczy*

## III. WYNIKI KONTROLI

1. Informacje o kontrolowanym podmiocie np. stan formalno-prawny/nr wpisu do KRS/inne informacje istotne dla ustaleń kontroli

Nr wpisu do KRS: *nie dotyczy*. PKD 68.32.Z

Aktualnie w stosunku do kontrolowanego podmiotu nie jest prowadzone postępowanie administracyjno-egzekucyjne. Brak ustaleń pokontrolnych innych kontroli.

2. Informacje istotne dla ustaleń kontroli np. stwierdzenia dotyczące stanu technicznego podmiotu/obiekta, stanu sanitarno-higienicznego

Przeprowadzono kontrolę sanitarną interwencyjną Targowiska Miejskiego w Białogardzie mieszczącego się przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego w związku z interwencją wniesioną



w dniu 7 marca 2023 r. dotyczącą zapewnienia toalet oraz środków higieny osobistej. Zgodnie z zarzutem interwencji zarządca targowiska tj. Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Białogardzie zamknął dotychczas funkcjonujące toalety na targowisku, z których korzystali klienci oraz osoby, które rezerwują miejsca sprzedaży i postawił przenośną toaletę typu TOI-TOI. Ponadto we wniesionej interwencji wskazano, że w toalecie typu TOI-TOI nie zapewniono środków higieny osobistej m.in. papieru toaletowego.

Czynności kontrolne przeprowadzono na terenie Targowiska Miejskiego w Białogardzie. W trakcie czynności kontrolnych stwierdzono, że na terenie targowiska zapewniono dostęp do jednej przenośnej toalety typu TOI-TOI, która znajduje się przy zamkniętym ustępie ogólnodostępnym. Ustalono, że toaleta wyposażona jest w oczko ustępowe oraz pisuar. Na dzień przeprowadzanych czynności kontrolnych w toalecie typu TOI-TOI zapewniono środki higieny osobistej tj. papier toaletowy. Toaleta nie jest wyposażona w kran z wodą, jednakże zamontowany jest pojemnik na płyn do mycia rąk. W dniu kontroli sanitarnej w kabinie sanitarnej nie było płynu do mycia rąk. Nieczystości ciekłe odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego.

Podczas kontroli sanitarnej ustalono, że dotychczas funkcjonujący ustęp ogólnodostępny (skanalizowany oraz z dostępem do bieżącej wody pochodzącej z miejskiej sieci wodociągowej) został tymczasowo wyłączony z użytkowania. Zgodnie z informacją uzyskaną od Dyrektora Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Białogardzie ustęp ogólnodostępny został zamknięty z dniem 1 stycznia 2023 r.

W trakcie czynności kontrolnych przedłożono Umowę Nr 25/KOS/2023 r. zawartą w dniu 2 stycznia 2023 r. pomiędzy Miastem Białogard, ul. 1 Maja 18, 78-200 Białogard reprezentowanym przez Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Białogardzie, ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18 a TOI TOI Polska Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Płochocińska 29 dotycząca najmu kabin sanitarnych (toalety WC). Umowa stanowi załącznik do niniejszego protokołu kontroli.

Na podstawie przedłożonej umowy za serwis kabin sanitarnych w zakresie opróżniania i odkażania zbiornika na fekalia, mycia i odkażania kabiny, uzupełniania papieru toaletowego oraz napraw drobnych uszkodzeń odpowiada TOI TOI Polska Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Płochocińska 29. Ponadto w umowie zawarto informację, że serwis kabiny sanitarnej typu TOI-TOI odbywać się będzie raz w tygodniu. Umowa została zawarta na czas określony tj. od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.

Podczas kontroli sanitarnej interwencyjnej od przedstawiciela Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Białogardzie uzyskano informację, że z uwagi na zgłoszenia zarządca targowiska zwiększył częstotliwość sprzątanania oraz uzupełniania środków higieny osobistej do dwóch razy w tygodniu.

Protokół kontroli sporządzono w siedzibie Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Białogardzie przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18.

Na terenie Targowiska Miejskiego w Białogardzie przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego przestrzegane są obowiązki wynikające z przepisów ustawy z dnia 9 listopada 1995r. o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 276 z późn. zm.), t.j. w widocznym miejscu znajduje się słowny i graficzny znak zakazu palenia oraz przestrzegany jest zakaz palenia tytoniu.

3. Nieprawidłowości stwierdzone podczas kontroli z podaniem przepisów prawnych, które naruszono\*: *nie dotyczy*
4. Doraźne zalecenia, uwagi i wnioski\*: *nie dotyczy*

#### **IV. UWAGI I ZASTRZEŻENIA OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W KONTROLI**

1. Omówiono wyniki kontroli, dokonano/ ~~nie dokonano~~ wpisu do książki kontroli/~~dziennika budowy~~\*\*
2. ~~Wniesiono~~/nie wniesiono\*\* uwag i zastrzeżeń do opisanego w protokole stanu faktycznego
3. Poprawki i uzupełnienia do protokołu – ~~naniesiono~~/nie naniesiono\*\*



4. Za stwierdzone nieprawidłowości wymienione w protokole w części III pkt 3 lit..*nie dotyczy*...nie nałożono/~~nałożono~~\*\* grzywnę w drodze mandatu karnego na  
 ....*nie dotyczy*.....  
 (imię i nazwisko/stanowisko)  
 w wysokości.....*nie dotyczy*..... słownie .....*nie dotyczy*.....  
 (nr mandatu karnego).....*nie dotyczy*.....  
 (podstawa prawna) .....*nie dotyczy*.....
5. Upoważnienie do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego nr ..... *nie dotyczy*..... z dnia  
 ..... *nie dotyczy*..... wydane przez .....*nie dotyczy*.....  
 .....  
 (nazwa organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej)
6. Osoba ukarana została pouczone o prawie odmowy przyjęcia mandatu.  
 Z tego prawa skorzystała/nie skorzystała\*\*: *nie dotyczy*
7. Dane osoby odmawiającej przyjęcia mandatu: *nie dotyczy*  
 .....  
 (imię i nazwisko/adres)
8. Protokół został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach
9. Z treścią protokołu kontroli zapoznano się/~~nie zapoznano się~~ \*\*
10. W przypadku odmowy podpisania protokołu należy wpisać powód odmowy podpisania protokołu - *nie odmówiono podpisania protokołu*

*Sylwia Lb*  
 .....  
 (czytelny podpis osób obecnych podczas kontroli)

DYREKTOR  
*mgr Jan Potuboczko*  
 .....

MŁODSZY ASYSTENT  
 PSSE w BIAŁOGARDZIE  
*mgr Monika Mazur*  
 .....  
 (czytelny podpis kontrolującego (-ych))

STARSZY ASYSTENT  
 PSSE w BIAŁOGARDZIE  
*mgr Monika Leszczyk*  
 .....

## V. POTWIERDZENIE ODBIORU PROTOKOŁU

Protokół kontroli sanitarnej otrzymałem(-am) w dniu: 10 marca 2023 r.

DYREKTOR  
*mgr Jan Potuboczko*  
 .....  
 (czytelny podpis osoby odbierającej protokół i pieczęć podmiotu)

ZARZĄD GOSPODARKI  
 KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
 ul. Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard  
 tel. 94 357 98 00  
 NIP. 6722098303 REGON 385254482  
 (nazwa/nr)

W trakcie kontroli ~~wykorzystano~~/nie wykorzystano formularze kontroli\*\*

**POUCZENIE:** W terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego protokołu kontroli mogą zostać zgłoszone zastrzeżenia do ustaleń stanu faktycznego.  
 Wyniki kontroli dotyczą warunków skontrolowanego podmiotu w czasie i miejscu trwania kontroli.  
 Strona na każdym etapie postępowania ma prawo wglądu w dokumentację w siedzibie właściwej stacji sanitarno-epidemiologicznej.

Informacja dotycząca przetwarzania i ochrony danych osobowych dostępna jest pod adresem: <https://www.gov.pl/web/psse-bialogard/klauzula-informacyjna> oraz w siedzibie administratora danych, którym jest Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Białogardzie przy ul. Przechodniej 2.

\* w przypadku odpowiedzi negatywnej należy wpisać „nie dotyczy”

\*\* niewłaściwe skreślić

- 4. Na stwierdzone nieprawidłowości wymienione w protokole w części III pkt 3 bliżej dołożyć... nie należy
- 5. Uprawienie do nakładania grzywny w drodze mandatu karnego na... nie dotyczy
- 6. Osoba ukarana została pouczona o prawie odmowy przyjęcia mandatu... nie dotyczy
- 7. Dane osoby odwołującej przyjęcia mandatu... nie dotyczy
- 8. Protokół został sporządzony w 2 jednoczynnych egzemplarzach... nie dotyczy
- 9. Z treści protokołu kontroli rozpoznano siebie-zapoznane się... nie dotyczy
- 10. W przypadku odmowy podpisania protokołu należy wpisać powód odmowy podpisania protokołu - nie odmówiono podpisania protokołu

DYREKTOR

*[Signature]*

STARSZY ASYSTENT  
BIURO BIAŁOGARZDZIE  
*[Signature]*

MŁODSZY ASYSTENT  
PSSE w BIAŁOGARZDZIE  
mgr Monika Mazur

**A. POTWIERDZENIE ODBIORU PROTOKOŁU**  
Protokół kontroli sanitacji oznaczony (ant) w dniu 10 marca 2023 r.

DYREKTOR

*[Signature]*

ZARZĄD GOSPODARSTWA  
KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI  
ul. Kościelna 10 17-000 Białogard  
tel. 04 351 30 00  
NIP: 832333022 REGON: 142344423

W toku kontroli wykorzystano/wnie wykorzystano formularze kontroli

POUCZENIE: W sprawie 3 dni od dnia doręczenia niniejszego protokołu kontrola może zostać wykonana znowu, jeżeli kontrola nie została wykonana w terminie 3 dni od dnia doręczenia niniejszego protokołu. W przypadku nie wykonania kontroli w terminie 3 dni od dnia doręczenia niniejszego protokołu kontrola zostanie wykonana znowu, jeżeli kontrola nie została wykonana w terminie 3 dni od dnia doręczenia niniejszego protokołu. W przypadku nie wykonania kontroli w terminie 3 dni od dnia doręczenia niniejszego protokołu kontrola zostanie wykonana znowu, jeżeli kontrola nie została wykonana w terminie 3 dni od dnia doręczenia niniejszego protokołu.