

**BURMISTRZ
BIAŁOGARDU**

OR.077.32.2019

**PEŁNOMOCNICTWO
BURMISTRZA BIAŁOGARDU**

z dnia 31 grudnia 2019 r.

**do działania jednoosobowo dla dyrektora Zarządu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Białogardzie**

Na podstawie art. 11a ust. 3 i art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 96 i 98 Kodeksu cywilnego, art. 86 i 88 Kodeksu postępowania cywilnego, art. 32 Kodeksu postępowania administracyjnego i art. 34 i 36 pkt 1 Prawa o postępowaniu przed sądami administracyjnymi oświadczam, co następuje:

§ 1. Udzielam dyrektorowi Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Białogardzie, zwanego dalej „ZGKiM”, panu Janowi Połuboczce pełnomocnictwa do działania jednoosobowo w zakresie zarządu mieniem komunalnym Miasta Białogard znajdującym się w trwałym zarządzie i zarządzie ZGKiM, obejmującego czynności określone w dalszych postanowieniach.

§ 2. Pełnomocnictwo obejmuje umocowanie do składania jednoosobowo oświadczeń woli w zakresie zarządu mieniem komunalnym znajdującym się w trwałym zarządzie i zarządzie ZGKiM w sprawach obejmujących:

- 1) zaciąganie, w celu realizacji zadań ZGKiM, zobowiązań pieniężnych, w tym zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, 1622, 1649 i 2020), innych niż kredyt i pożyczka, do wysokości kwot wydatków określonych w zatwierdzonym planie finansowym ZGKiM – na podstawie art. 261 tej ustawy;
- 2) zaciąganie zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania ZGKiM i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy, jeżeli Burmistrz przekaze takie uprawnienie dyrektorowi; przekazanie uprawnień może dotyczyć także umów, z których wynikają zobowiązania zaliczane do tytułu dłużnego, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
- 3) zaciąganie zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć zamieszczonych w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Białogard, jeżeli Burmistrz przekaze takie uprawnienie dyrektorowi;
- 4) zaciąganie zobowiązań pieniężnych (zawieranie umów) w zakresie podejmowania inwestycji i remontów do wysokości kwot wydatków określonych w zatwierdzonym planie finansowym ZGKiM;
- 5) otwieranie przez zawarcie z bankiem umowy rachunku bankowego i zamykanie przez rozwiązanie umowy rachunku bankowego, rachunków bankowych rozliczeniowych bieżących i pomocniczych oraz dysponowanie środkami pieniężnymi zgromadzonymi na

tych rachunkach do wysokości kwot wydatków ujętych w zatwierdzonym planie finansowym ZGKiM, przeznaczonych na dany cel lub zadanie;

- 6) zbywanie zbędnych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, których cena zakupu, koszt wytworzenia lub wartość rynkowa nie przekraczają wielkości ustalonej w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 865, z późn. zm.), dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100 % ich wartości w momencie oddania do użytkowania – na zasadach i w trybie określonych zarządzeniem Burmistrza;
- 7) zbywanie zbędnych materiałów i innych rzeczowych składników majątku obrotowego – na zasadach i w trybie określonych zarządzeniem Burmistrza;
- 8) oddanie nieruchomości lub jej części znajdującej się w trwałym zarządzie ZGKiM, w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas oznaczony do 3 lat, jednak na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem Burmistrza.

§ 3. Pełnomocnictwo obejmuje także umocowanie do składania jednoosobowo, po uzyskaniu zgody Burmistrza – oświadczeń woli w sprawach obejmujących:

- 1) zbycie zbędnego środka trwałego oraz wartości niematerialnych i prawnych, których cena zakupu, koszt wytworzenia lub wartość rynkowa przekraczają wielkość ustaloną w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100 % ich wartości w momencie oddania do użytkowania;
- 2) oddanie nieruchomości lub jej części znajdującej się w trwałym zarządzie ZGKiM w najem, dzierżawę albo użyczenie, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd;
- 3) zawieranie z dotychczasową stroną, po umowie zawartej na czas oznaczony, kolejnych umów najmu, dzierżawy albo użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość;
- 4) wypowiedzenie każdej umowy najmu, dzierżawy i użyczenia nieruchomości lub jej części, obciążających nieruchomość objętą trwałym zarządem przysługującym ZGKiM, z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 4. W przypadku udzielenia przez ZGKiM zamówienia publicznego, którego wartość przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 30 000 euro, dyrektor zobowiązany jest do przekazania Burmistrzowi w terminie 7 dni od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pisemnej informacji o udzieleniu zamówienia, określającej:

- 1) przedmiot oraz wartość zamówienia;
- 2) tryb udzielenia zamówienia;
- 3) liczbę złożonych ofert oraz ich ceny;
- 4) imię i nazwisko lub nazwę (firmę) oraz adres siedziby dostawcy lub wykonawcy, którego oferta została wybrana;
- 5) cenę wybranej oferty.

§ 5. 1. Udziela się panu Janowi Połuboczce ogólnego pełnomocnictwa procesowego do działania w imieniu Miasta Białogard przed sądami powszechnymi i sądami szczególnymi w sprawach cywilnych, w tym także gospodarczych i z zakresu ochrony konkurencji, a także w postępowaniu egzekucyjnym przed organami egzekucyjnymi, wynikających z działalności ZGKiM oraz dotyczących mienia komunalnego znajdującego się w trwałym zarządzie i zarządzie ZGKiM; pełnomocnictwo nie dotyczy postępowań z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, w których ZGKiM posiada zdolność sądową i procesową.

2. Dyrektor może udzielać dalszego pełnomocnictwa procesowego w sprawach określonych w ust. 1:

1) adwokatowi lub radcy prawnemu,

2) pracownikowi ZGKiM albo Urzędu Miasta Białogard,

a także upoważnić osobę prawną prowadzącą obsługę prawną ZGKiM do udzielenia w imieniu Miasta Białogard dalszego pełnomocnictwa procesowego adwokatowi lub radcy prawnemu.

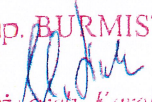
§ 6. Udziela się panu Janowi Połuboczce ogólnego pełnomocnictwa do działania w imieniu Miasta Białogard w sprawach wynikających z działalności ZGKiM oraz dotyczących mienia komunalnego znajdującego się w trwałym zarządzie i zarządzie ZGKiM w postępowaniach administracyjnych przed organami administracji publicznej oraz samorządowym kolegium odwoławczym, a także w postępowaniach przed sądami administracyjnymi, w szczególności w sprawach, w których pracownicy ZGKiM zostali upoważnieni przez Radę Miejską Białogardu lub Burmistrza do wydawania decyzji administracyjnych; postanowienie § 5 ust. 2 stosuje się odpowiednio.

§ 7. 1. Pełnomocnictwo zostaje udzielone od dnia 31 grudnia 2019 r. na czas zatrudnienia pana Jana Połuboczki na stanowisku dyrektora ZGKiM.

2. Pełnomocnictwo może być w każdym czasie w całości lub w części odwołane.

3. Po wygaśnięciu umocowania pan Jan Połuboczko zobowiązany jest zwrócić Burmistrzowi dokument pełnomocnictwa; może żądać poświadczonego odpisu tego dokumentu; wygaśnięcie umocowania powinno być na odpisie zaznaczone.

Zup. BURMISTRZA


mgr inż. Jacek Karolina Siwek
Zastępca Burmistrza Białogardu